

## **EVEN CONSTRUTORA E INCORPORADORA S.A.**

Companhia Aberta  
CNPJ nº 43.470.988/0001-65  
NIRE 35.300.329.520

### **FATO RELEVANTE**

A **EVEN CONSTRUTORA E INCORPORADORA S.A.** ("Companhia"), em cumprimento ao disposto no art. 157, §4º da Lei nº 6.404, de 15 de dezembro de 1976 ("Lei das S.A."), na Instrução da Comissão de Valores Mobiliários ("CVM") nº 358, de 3 de janeiro de 2002, e na Política de Divulgação de Informações Relevantes da Companhia, de 27 de junho de 2019 e em referência ao Fato Relevante divulgado pela Companhia em 09 de novembro de 2020, informa aos Srs. Acionistas e ao mercado em geral que, a Gafisa S.A. ("Gafisa") exerceu, no dia 23 de dezembro de 2020, a opção de compra dos Imóveis e dos Studios (definidos abaixo), nos termos do Instrumento Particular de Outorga de Opção de Compra e Venda de Bens Imóveis, assinado em 09 de novembro de 2020, entre a subsidiária da Companhia, Taperebá Empreendimentos Imobiliários Ltda. ("Taperebá") e a Gafisa, tendo por objeto os imóveis que compõem o Hotel Fasano Itaim, incluindo o restaurante ("Imóveis") e 32 (trinta e duas) unidades autônomas (Studios), localizados nos Subcondomínios 02 – Hotel, 04 - Restaurante e 03 – Studios, respectivamente, do Empreendimento Imobiliário denominado Condomínio Pedroso Alvarenga, localizado na Capital do Estado de São Paulo pelo valor de R\$ 310.000.000,00 (trezentos e dez milhões de reais) ("Operação"). A formalização da compra e venda dos Imóveis e dos Studios, com a assinatura de documentos e o recebimento dos valores, acontecerá no mês de janeiro do ano de 2021.

Para mais Informações, contate nossa equipe de RI:

Relações com Investidores

Tel: +55 11 3377-3699

E-mail: [ri@even.com.br](mailto:ri@even.com.br)

[www.even.com.br/ri](http://www.even.com.br/ri)

São Paulo, 28 de dezembro de 2020.

**JOSÉ CARLOS WOLLENWEBER FILHO**

Diretor Financeiro e de Relações com Investidores